

Договор № 130

**на услугу водоотведения (прием, передача, механическая и биологическая очистка сточных вод)
по канализационной насосной станции №9 Заводского района**

г. Саратов

«01» июля 2016 года

ООО «Саратов-Тепло» именуемое в дальнейшем «Организация канализационного хозяйства» в лице директора Рыхловой Натальи Павловны, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «Южный-2015» в лице директора Михайловского Романа Юрьевича, именуемый в дальнейшем «Абонент» действующий на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Организация канализационного хозяйства осуществляет оказание услуги водоотведения (прием, передача, механическая и биологическая очистка сточных вод);

1.2 Границы эксплуатационной ответственности устанавливаются по приёмной камере сточных вод КНС № 9;

Ориентировочное количество сточных вод составляет по:

ул. Азина, д. 17 - 685 куб. м./мес.;

ул. Азина, д. 20 - 699 куб. м./мес.;

ул. Азина, д. 20а – 615 куб. м./мес.;

ул. Вологодская, д. 2а – 453 куб. м./мес.;

ул. Вологодская, д. 11 – 515 куб. м./мес.;

ул. Верхоянская, д. 2 – 722 куб. м./мес.;

ул. Ленинградская, д. 12 – 2142 куб. м./мес.;

ул. Ленинградская, д. 12 – 426 куб. м./мес.;

ул. Ленинградская, д. 16 – 517 куб. м./мес.;

ул. Ленинградская, д. 18 – 674 куб. м./мес.;

1.3. Абонент своевременно оплачивает услуги водоотведения (прием, передача, механическая и биологическая очистка сточных вод) в соответствии с действующим договором.

2. Правовая база договора

2.1. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются действующим законодательством, нормативными правовыми актами Президента РФ, Правительства РФ, Госстроя РФ, Министерства регионального развития РФ, а также законодательными и нормативными актами Правительства Саратовской области и муниципальными правовыми актами г. Саратова, принятыми в соответствии с действующим законодательством.

3. Права и обязанности сторон

3.1 Организация канализационного хозяйства обязуется:

- обеспечить бесперебойный прием, передачу, механическую и биологическую очистку сточных вод через канализационно-насосную станцию № 9 в полном объеме определенным данным договором;**
- обеспечить круглосуточное исполнение технологического режима;**
- организация канализационного хозяйства несет ответственность за работу комплекса оборудования канализационно-насосной станции № 9.**

3.2 Организация канализационного хозяйства имеет право:

- частично или полностью прекратить прием, передачу, механическую и биологическую очистку сточных вод через КНС № 9 при нарушении технологического режима с предварительным уведомлением Абонента по основаниям, установленным действующим законодательством РФ.**
- организация канализационного хозяйства не несет ответственности за качество передаваемых сточных вод.**

3.3 Абонент обязуется:

- своевременно оплачивать прием, передачу, механическую и биологическую очистку сточных вод в полном объеме в установленные настоящим договором сроки;**

- согласовывать с организацией канализационного хозяйства подключение новых потребителей, а также увеличение или уменьшение расхода сточных вод;
- абонент несет ответственность за качество сточных вод, установленное Приложением № 2 к (Договору №22/14-0969 от 30 декабря 2014 года на биологическую очистку, заключенному между ООО «Саратов-Тепло» и ОАО «Саратовский НПЗ»).
- качество сточных вод определено Приложением № 2 к настоящему договору.

3.4. Абонент имеет право:

- требовать бесперебойного (круглосуточного) и качественного приема, передачи, механической и биологической очистки сточных вод;
- снижать оплату за некачественное оказание услуг по приему, передаче, механической и биологической очистке сточных вод (при частичном или полном прекращении приема сточных вод) с предварительным составлением Акта (акт составляется в течение 10-ти дней со дня предъявления письменной претензии Абонентом о некачественной услуге, акт подписывается Абонентом и представителем организации канализационного хозяйства)
- осуществлять контроль за исполнением технологического режима (сообщать о нарушениях, сбоях приема, передачи, механической и биологической очистки сточных вод).

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Ориентировочная стоимость услуг водоотведения и биологической очистке сточных вод по настоящему договору составляет 903599,06 рублей (Девятьсот три тысячи пятьсот девяносто девять рублей 06 коп.), в том числе НДС 18% - 137837,14 рублей (Сто тридцать семь тысяч восемьсот тридцать семь рублей 14 коп.) и определяется как произведение объема сточных вод и тарифов на прием, передачу, механическую и биологическую очистку сточных вод (Приложение № 1 к настоящему договору).

с 01 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года тариф на услугу водоотведения составит 13,12 руб./ куб. м. (без учёта НДС), 15,49 руб./куб. с учётом НДС (Постановление Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области № 63/25 от 11.12.2015 г.).

Тарифы могут быть изменены в установленном законом порядке, о чём Организация канализационного хозяйства уведомляет через средства массовой информации за 10 календарных дней до введения новой цены договора.

4.2.Фактический объем сточных вод абонента определяется следующим образом: по холодному водоснабжению - по приборам учета водопотребления, по горячему водоснабжению, согласно счетов выставленных энергоснабжающей организацией на горячее водоснабжение, либо по прибору учета тепловой энергии. При отсутствии у абонентов приборов учета или при выходе их из строя, нарушении пломб и в других случаях, предусмотренных действующими правилами учета водопотребления и водоотведения, объем сточных вод абонента определяется из нормативного объема холодного и горячего водопотребления, согласно СНИП 2.04.02-84 «Водоснабжение, наружные сети и сооружения».

При снятии прибора учёта на плановую государственную поверку и при отсутствии нарушений, влияющих на работу прибора учёта, расчёты за потреблённый объём сточных вод определяются по среднесуточному расходу предыдущих 3-х месяцев в течение 30-ти дней, по истечении которых, в случае не сдачи приборов учёта к опломбированию, расчёты производятся согласно нормативного объёма водопотребления.

4.3. За расчетный период принимается один календарный месяц. Абонент вносит плату в соответствии с платежными документами /счетами на расчетный счет агента Организации канализационного хозяйства - ООО «Городской расчётный центр» в сети мест приема платежей либо через банк, почтовые отделения не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным.

Обязанность по оплате считается исполненной Абонентом с даты поступления платежа агенту- Организации канализационного хозяйства.

4.4. При внесении платы за услуги с нарушением сроков, Абоненту начисляются пени. Размер пеней составляет одну трехсотую действующей на момент оплаты ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после установленного срока оплаты по день фактического расчета включительно.

5.Ответственность сторон

5.1.Стороны несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения Абонентом сроков оплаты, установленных в п. 4.3, 4.4. настоящего договора, Организация канализационного хозяйства вправе взыскать с Абонента штраф размере 0,1 % от суммы невыплаченных денежных средств за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы договора.

5.2.Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, протоколов или иных документов, подписанных сторонами и скрепленных печатями.

5.3.Претензионный порядок рассмотрения между сторонами обязателен. Претензия должна быть рассмотрена и по ней дан ответ в течение 10 дней с момента получения.

5.4.В случае не достижения взаимного согласия, споры по настоящему контракту передаются на разрешение Арбитражного Суда Саратовской области.

6. Дополнительные условия

6.1 Условия действия настоящего договора остаются неизменными в течение срока действия данного договора.

6.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим контрактом, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

6.3 Одностороннее расторжение настоящего договора допускается только в случаях и в порядке предусмотренным действующим законодательством.

6.4. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо способом доступным третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющих отношение к взаимодействию Сторон в рамках настоящего договора, иначе как с письменного согласия Сторон.

6.5.Стороны обязаны известить друг друга, если произошли изменения в юридических реквизитах в трехдневный срок с момента изменения.

6.6.Все письменные документы (телекс, факс, телеграф) направленные и полученные сторонами в процессе исполнения настоящего договора обладают юридической силой, с последующим предоставлением оригиналов и являются неотъемлемой частью договора.

6.7.Расторжение договора оформляется письменным соглашением Сторон или вступившим в силу решением суда.

6.8.Стороны действуют в соответствии с условиями настоящего договора. Во всем, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством РФ, Саратовской области и г. Саратова.

6.9.Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и имеются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Форс-мажор

7.1. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения обязательств по данному договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, изменения законодательства или других независящих от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства. При продолжении указанных обстоятельств более трех месяцев настоящий договор, может быть расторгнут письменным дополнительным соглашением по инициативе любой из сторон с обязательным предоставлением документа, подтверждающего факт форс-мажорных обстоятельств.

7.2. Организация канализационного хозяйства не несет ответственности в случае: действия (бездействия) Абонента, в результате которых надлежащее исполнение настоящего договора становится невозможным.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с «01» июля 2016 года и действует по «31» декабря 2016 года, а в части расчётов до полного исполнения обязательств по оплате.

8.2. Если до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон за 30 дней не заявит о его расторжении, договор считается пролонгированным на следующий срок.

9. Приложения

9.1. Приложение № 1 – Расчёт стоимости оказанных услуг водоотведения и биологической очистки сточных вод.

Приложение № 2 – Нормативы качества сточных вод, устанавливаемые Абоненту на срок действия договора.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

Абонент:

ООО «Южный-2015»

410039 г. Саратов, ул. Вологодская, д. 17

ИНН 6451007031 КПП 645101001

ОГРН 1156451012640

с дополнительными изменениями
№ 1 от 08.06.2015

Директор ООО «Южный-2015»

Р.Ю. Михайловский



Организация канализационного хозяйства:

ООО «Саратов-Тепло»

ИНН/КПП 6450611988/645001001

Юридический адрес: 410002, г. Саратов, ул. Мичурина, д.140/142

ОКПО: 93011396

р/сч 40702810701090000324 ФИЛИАЛ ОАО «УРАЛСИБ» в г. Уфа

ИНН/КПП 6454027396/645501001

Юридический адрес: 410017, г. Саратов, ул. Новоузенская, д. 11/13

БИК 048073770

к/сч 30101810600000000770

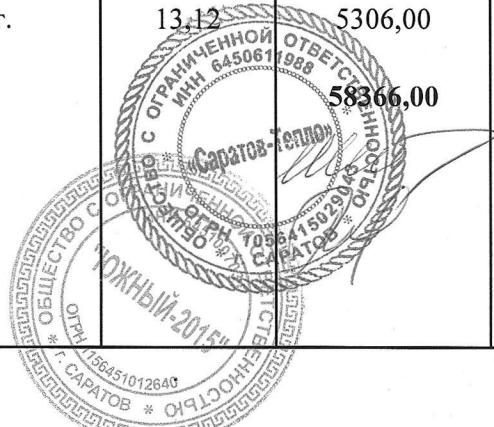
К. С. Шабалина



Приложение №1
к договору № 130 от « » 2016г.

**Расчет стоимости оказанной услуги водоотведения
сточных вод**

Наименование	Тарифная ставка без НДС руб./м³	Количество сточных вод (куб.м.)	Стоимость без НДС руб.	НДС 18% руб.	Всего к оплате с НДС Руб.
Июль 2016г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Август-2016г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Сентябрь 2016г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Октябрь 2016г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Ноябрь 2016г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Декабрь 2016г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Январь 2017г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Февраль 2017г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Март 2017г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Апрель 2017г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,65	82145,37
Май 2017г.	13,12	5306,00	69614,72	12530,64	82145,36
Итого		58366,00	765761,92	137837,14	903599,06
Директор				Шабалина К.С.	
Абонент				Михайловский Р.Ю.	



Приложение № 2
к договору № 130 от « » 2016 г.

**Нормативы качества сточных вод,
устанавливаемые Абоненту на срок действия договора**

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ загрязняющего вещества (НДС)	Предельно допустимая концентрация (ПДК) З.В., Мг/дм ³
1.	Аммоний-ион	9,9
2.	АПАВ	0,51
3.	БПК ₅	55,9
4.	Взвешенные вещества	30,7
5.	Железо общее	1,1
6.	Нефтепродукты	9,5
7.	Нитрит-анион	0,37
8.	Нитрат-ион	34,65
9.	Сульфаты	184,0
10.	Сухой остаток	1015,3
11.	Фенол	0,22
12.	Фосфаты (по Р)	0,94
13.	Хлориды	145,2
14.	Хром ⁶⁺	0,01

ООО «Южный-2015»

Р. Ю. Михайловский



ООО «Саратов-Тепло»

К. С. Шабалина

